

	FORMATO ESTUDIO DE NECESIDAD, OPORTUNIDAD Y CONVENIENCIA	Código: SE. 01
		Versión: 2021
		Fecha de Elaboración: 1-06-2021
		Vigencia: 31-12-2021

**ESTUDIO DE NECESIDAD, OPORTUNIDAD Y CONVENIENCIA PARA REALIZAR EL
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS DIFERENTES CHAPAS,
CERRADURAS Y CANDADOS EN LA SEDE CENTRAL DE LA IED AGROINDUSTRIAL
SANTIAGO DE CHOCONTA DEL MUNICIPIO DE CHOCONTA.**

(Septiembre 24 de 2021)

El presente estudio se elabora de acuerdo a lo solicitado en el Manual de contratación expedido por el Consejo Directivo de la Institución; con lo señalado en el Decreto 1075 de 2015, Decreto 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015 y con la observancia de lo previsto ley 1150:

DATOS GENERALES	
Lugar	I.E.D AGROINDUSTRIAL SANTIAGO DE CHOCONTA
Dependencia que elabora estudios previos	RECTORÍA
Funcionarios que intervienen en la elaboración de los estudios	HUMBERTO BALLÉN MURCIA- Rector EDILMA STELA JIMENEZ OVALLE-secretaria Ejecutiva
Oficina Misional solicitante	RECTORIA
Procedimiento de Contratación según modalidad	Decreto 1082 de 2015 Decreto 1075 de 2015
Objeto de Contratación	OBJETO: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE CERRADURAS, CHAPAS Y CANDADOS EN IED AGROINDUSTRIAL SANTIAGO DE CHOCONTA.
Modalidad de contratación	Régimen especial
Valor del presupuesto estimado	NOVECIENTOS MIL PESOS MCTE. (\$ 900.000)
Incluido en la vigencia	Presupuestal 2021
Nombre del rubro presupuestal	2.2.2.2.5 Mantenimiento de infraestructura
Número de Disponibilidad	No. 38 de 24 de septiembre de 2021
Evaluable de ofertas	Rector
Fuente	TRANSFERENCIAS DE GRATUIDAD

1. DESCRIPCION DE LA NECESIDAD

Se procede a realizar el presente estudio previo en cumplimiento a lo señalado en el Decreto 1082 de 2015 Artículo 2.2.1.1.2.1.1.

La Constitución Política de Colombia prevé en el artículo 2 como fines del Estado: "servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios,

	FORMATO ESTUDIO DE NECESIDAD, OPORTUNIDAD Y CONVENIENCIA	Código: SE. 01
		Versión: 2021
		Fecha de Elaboración: 1-06-2021
		Vigencia: 31-12-2021

derechos y deberes consagrados en la constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la nación. La Constitución Política de Colombia prevé en el artículo 67 "La educación es un derecho de la persona y un servicio público que tiene una función social; con ella se busca el acceso al conocimiento, a la ciencia, a la técnica, y a los demás bienes y valores de la cultura. El Estado, la sociedad y la familia son responsables de la educación, que será obligatoria entre los cinco y los quince años de edad y que comprenderá como mínimo, un año de preescolar y nueve de educación básica. La educación será gratuita en las instituciones del Estado, sin perjuicio del cobro de derechos académicos a quienes puedan sufragarlos. Corresponde al Estado regular y ejercer la suprema inspección y vigilancia de la educación con el fin de velar por su calidad, por el cumplimiento de sus fines y por la mejor formación moral, intelectual y física de los educandos; garantizar el adecuado cubrimiento del servicio y asegurar a los menores las condiciones necesarias para su acceso y permanencia en el sistema educativo. La Nación y las entidades territoriales participarán en la dirección, financiación y administración de los servicios educativos estatales, en los términos que señalen la Constitución y la ley"-

"La Instituciones Educativas estatales podrán administrar Fondos de Servicios Educativos en los cuales se manejan los recursos destinados a financiar gastos distintos a los de personal, que faciliten el funcionamiento de la institución. Que mediante decreto 1075 de 2015, En su artículo 2.3.1.6.3.11 se reglamenta la utilización de los recursos donde permite la destinación de estos recursos, según el numeral 2 "Mantenimiento, conservación, reparación, mejoramiento y adecuación de los bienes muebles e inmuebles del establecimiento educativo y adquisición de repuestos y accesorios..."

La IED AGROINDUSTRIAL SANTIAGO DE CHOCOTA ha proyectado la prestación del servicio de cerrajería y sus componentes (suministro de cerraduras, chapas y candados) con el fin de garantizar la protección, salvaguarda y seguridad de los bienes muebles e inmuebles de propiedad de la entidad y de los documentos e información confidencial que se encuentran bajo la responsabilidad de los funcionarios en todas las dependencias de la Institución.

La seguridad de todos los bienes muebles ubicados dentro de las instalaciones de la sede central propiedad de la ied agroindustrial Santiago de Chocontá, sede central, depende directamente de su acceso a través de las puertas, ventanas y seguridad de los muebles donde reposan los mismos objetos motivo de la custodia.

Por lo anterior y para que la entidad pueda cumplir con su deber de custodiar los bienes de los cuales es legalmente responsable y de aquellos que son propiedad de los funcionarios, es

	FORMATO ESTUDIO DE NECESIDAD, OPORTUNIDAD Y CONVENIENCIA	Código: SE. 01
		Versión: 2021
		Fecha de Elaboración: 1-06-2021
		Vigencia: 31-12-2021

conveniente adelantar el proceso contractual que permita el mantenimiento preventivo y correctivo de las cerraduras, chapas y candados. La presente contratación tiene la finalidad de minimizar los riesgos de hurto y desaparición de elementos propiedad de la institución. Adicionalmente en el PAA 2021 se encuentra inscrita la presente necesidad

2. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR, CON SUS ESPECIFICACIONES ESENCIALES Y LA IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO A CELEBRAR.

La necesidad a satisfacer es la prestación del servicio de cerrajería y suministro de cerraduras, chapas y candados para la sede central de la IED AGROINDUSTRIAL SANTIAGO DE CHOCONTA.

2.1 Identificación del Contrato a celebrar: El contrato a celebrar resultado de este proceso será de suministro.

3. DE BIENES Y SERVICIOS

CODIGO	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	PRODUCTO
31162402	Servicios de Edificación, Construcción Instalaciones Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones	Servicio de mantenimiento de chapas, cerrajería.

4. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EXIGIDAS DEL OBJETO A CONTRATAR

LOS SIGUIENTES SON LOS REQUISITOS MÍNIMOS PARA PARTICIPAR Y EL SEÑALAMIENTO DE ALGUNAS OBLIGACIONES ESPECIALES A CARGO DEL CONTRATISTA. LA ACEPTACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS MISMOS SE ENTENDERÁ CUMPLIDO CON LA CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA.

REQUERIMIENTOS TÉCNICOS

Ítem	Descripción	cantidad
1	Mantenimiento de chapas en el bloque de bachillerato	7
2	Cambio de guardas chapa Yale aula múltiple	1
3	Cambio de chapas de aluminio bola marca Yale	8
4	Instalación de chapa Especial Iseo italiana	1
5	Duplicados de llaves	10

	FORMATO ESTUDIO DE NECESIDAD, OPORTUNIDAD Y CONVENIENCIA	Código: SE. 01
		Versión: 2021
		Fecha de Elaboración: 1-06-2021
		Vigencia: 31-12-2021

6	Manija para ventana	1
---	---------------------	---

CONDICIONES:

- El contratista suministrará el material, insumos y mano de obra necesarios para la ejecución del contrato.
- El material utilizado será de primera calidad el cual será garantizado.
- Los accesorios que se requieran para la instalación y el buen funcionamiento de los elementos instalados serán costos que debe asumir el contratista.
- El transporte de los elementos a la sede estarán a cargo del contratista.
- El personal que requiera el contratista para la ejecución del contrato serán exclusivamente responsabilidad del contratista y El asumirá los pagos y la seguridad social, en ningún caso existirá relación laboral entre la institución educativa y los trabajadores .
- Todos los costos, gastos será asumido por el contratista.

5. VALOR ESTIMADO

NOVECIENTOS MIL PESOS MCTE. (\$ 900.000)

6. ANALISIS ECONOMICO QUE SOPORTA EL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

Para soportar el valor estimado se realizó el respectivo estudio de mercado con 3 cotizaciones, se investigó contratos similares en El SECOP.

7. SOPORTE QUE PERMITA LA ESTIMACION, TIPIFICACION Y ASIGNACION DE LOS RIESGOS PREVISIBLES QUE PUEDAN AFECTAR EL QUILIBRIO ECONOMICO DEL CONTRATO

Realizado el correspondiente análisis del objeto y la naturaleza del contrato no se evidenció riesgo alguno previsible que pueda afectar el equilibrio económico del contrato. (ver anexo matriz del riesgo).

8. LUGAR DE EJECUCION DEL CONTRATO Y/O SITIO DE ENTREGA

El contratista deberá entregar el objeto del contrato en la IED AGROINDUSTRIAL SANTIAGO DE CHOCONTA, y entregando un informe de las acciones realizadas, el cual debe entregar en la carrera 4 No. 10-76 del Municipio de Chocontá al supervisor del contrato.

9. PLAZO DE EJECUCION

El plazo de ejecución del contrato será de quince (15) días calendario a partir de la firma del contrato

10. FORMA DE PAGO Y REQUISITOS

	FORMATO ESTUDIO DE NECESIDAD, OPORTUNIDAD Y CONVENIENCIA	Código: SE. 01
		Versión: 2021
		Fecha de Elaboración: 1-06-2021
		Vigencia: 31-12-2021

La IED AGROINDUSTRIAL SANTIAGO DE CHOCONTA, pagará el valor del presente contrato, una vez se haya entregado los elementos contratados y recibido a entera satisfacción por parte del supervisor del contrato, una vez se expida registro presupuestal y suscripción del acta de inicio el pago programado en el PAC. Así mismo, previa presentación de la factura del servicio contratado y recibido a satisfacción de cumplimiento y ejecución del servicio contratado y ejecutado, emitido por el supervisor del contrato. El pago se realizará dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes a la presentación de la factura del servicio contratado previa constancia suscrita por el supervisor del contrato y entrega de documentos legales. La respectiva factura deberá estar acompañada de la certificación del representante legal o el revisor fiscal, según el caso, de que se encuentra al día en el pago de los aportes al sistema de Seguridad Social Integral (salud, pensión y riesgos profesionales), así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y del artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. Las demoras que se presenten por presentación inoportuna de la factura o falta del lleno de los requisitos para la realización del pago correspondiente, serán responsabilidad del contratista y no tendrá por ello derecho al pago.

11. SUPERVISION

Estará cargo del rector o de la persona que delegue, quien hará seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable y jurídico sobre el cumplimiento del objeto del contrato, y cumplirán con las siguientes funciones:

1) Certificar la idoneidad del Contratista cuando haya lugar. 2) Verificar el cumplimiento del objeto contractual y de las obligaciones contraídas por las partes. 3) Elaborar informe de ejecución remitiéndolo de manera oportuna a la pagaduría. 4) Certificar el cumplimiento y/o recibo a satisfacción del objeto contractual, y autorizar el pago correspondiente. 5) Verificar al momento de certificar el cumplimiento del objeto contractual, el cumplimiento por parte del contratista de sus obligaciones con los sistemas de salud y pensiones en los porcentajes de ley. 6) Impulsar el trámite de los pagos a favor del contratista en los términos establecidos para tales efectos. 7) Informar oportunamente sobre cualquier irregularidad e incumplimiento que se presente en la ejecución del contrato. 8) hacer las observaciones que considere necesarias para el buen desarrollo del contrato 9) Recibir el objeto contractual y verificar su estado y que corresponda al equipo contratado.

12. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

Además de los (as) establecidos (as) en los artículos 4° y 5° de la Ley 80 de 1993 las partes se comprometen a cumplir todas aquellas obligaciones que se deriven del clausulado del presente contrato, y que por su naturaleza y esencia se consideren imprescindibles para su correcta ejecución.

12.1 OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA 1) Visitar el sitio donde desarrollará la actividad contractual verificando los gastos y costos los cuales debe incluir en la propuesta 2)

	FORMATO ESTUDIO DE NECESIDAD, OPORTUNIDAD Y CONVENIENCIA	Código: SE. 01
		Versión: 2021
		Fecha de Elaboración: 1-06-2021
		Vigencia: 31-12-2021

Desarrollar el objeto del contrato, de conformidad con la naturaleza del contrato, el estudio previo y la propuesta presentada por él. 3) Entregar el objeto contractual con las especificaciones técnicas acordadas por la entidad en el Estudio previo, oferta y aceptación de la misma, de conformidad con el artículo 1884 del Código Civil Colombiano. 4) Atender los requerimientos que sean realizados por la supervisión del contrato.

12.2 OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA: 1) Cumplir con el objeto del presente contrato, con plena autonomía técnica y administrativa, y bajo su propia responsabilidad, lo cual conlleva que no existirá ningún tipo de subordinación, ni vínculo laboral alguno del contratista con la institución. 2) Mantener la reserva profesional sobre los documentos e información que le sea suministrada para el desarrollo del objeto del contrato. 3) Cancelar oportunamente sus aportes a seguridad social en salud, pensión y riesgos laborales correspondientes a los periodos de tiempo empleados a la ejecución contractual y entregar los respectivos comprobantes al supervisor del contrato. 4) Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales evitando dilaciones y entramamientos. 5) No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de hacer u omitir algún hecho. 6) Responder por sus actuaciones u omisiones derivadas de la celebración del presente contrato y de la ejecución del mismo, de conformidad en lo establecido en las leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios. 7) Mantener actualizado su domicilio durante toda la vigencia del contrato y presentarse a la entidad contratante en el momento que sea requerido. 8) El contratista debe mantener indemne al Contratante de cualquier reclamación proveniente de terceros que tengan como causa sus actuaciones en el desarrollo y ejecución del contrato. 9) Constituir la garantía única en el evento que sea solicitado en el presente estudio previo y contrato celebrado si fuere exigida por el contratante. 10) Ampliar y modificar la vigencia de las garantías en los eventos en que conforme a la Ley solicite la Entidad. 11) Con la suscripción del contrato, el Contratista declara que no se encuentra incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad contempladas en el Artículo 127 de la Constitución Política de Colombia, en el Artículo 8° modificado por la ley 1474 de 2011, artículo 9° de la Ley 80 de 1993 y artículo 2 de la ley 1474 de 2011 y que en caso de sobrevenir alguna actuará conforme a la Ley. 12) Tomar las medidas necesarias para garantizar la debida y oportuna ejecución del contrato. 13) Las demás obligaciones que contribuyan a garantizar el cabal cumplimiento y ejecución del suministro contratado.

12.3 OBLIGACIONES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA

1) Pagar oportunamente al contratista en la forma establecida en la Cláusula forma de pago. 2) Suministrar en forma oportuna la información solicitada por el contratista de conformidad con las condiciones y términos del contrato. 3) Cumplir y hacer cumplir las condiciones pactadas en el contrato y en los documentos que de él forman parte. 4) Ejercer la supervisora del contrato.

13. LIQUIDACION DEL CONTRATO

	FORMATO ESTUDIO DE NECESIDAD, OPORTUNIDAD Y CONVENIENCIA	Código: SE. 01
		Versión: 2021
		Fecha de Elaboración: 1-06-2021
		Vigencia: 31-12-2021

Se hará dentro de los 3 meses después de cumplido el contrato por mutuo acuerdo si el contratista no se presentará la institución educativa optará por realizarlo de forma unilateral.

14. MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA Y SU JUSTIFICACION

Teniendo en cuenta que se trata de un contrato que el valor estimado para esta contratación no supera los veinte (20) salarios mínimos legales mensuales vigentes. (s.l.m.v.) la modalidad de contratación será régimen especial el proceso se realiza atendiendo en el Manual de Contratación de la I.E.D. Agroindustrial Santiago de Chocontá.

15. FUENTE (ORIGEN DE LOS RECURSOS CON LOS CUALES SE VA A CONTRATAR)

Nombre del Rubro

2.2.2.1.2 Mantenimiento en seguridad.

Fuente: Transferencias de Gratuidad

16. JUSTIFICACIÓN DE LOS FACTORES DE SELECCIÓN QUE PERMITEN ESCOGER LA OFERTA MÁS FAVORABLE

De conformidad con el artículo 5 de la ley 1150 de 2007 y el numeral 3 del artículo 12 del decreto 2474 de 2008, la selección de la oferta más favorable será aquella que resulte de la ponderación de los elementos de precio y calidad. En primer término se verificarán los requisitos habilitantes, el precio y la calidad.

El contratista debe manifestar por escrito que conoce el sitio donde desarrollará la actividad contractual.

REQUISITOS HABILITANTES:

Persona Natural

DOCUMENTOS	OBRA
Fotocopia de cedula	SI
Fotocopia RUT	SI
Certificado matricula mercantil (expedida no mayor a 30 dias)	SI
Antecedentes fiscales	SI
Antecedentes disciplinarios	SI
Antecedentes judiciales	SI



FORMATO
ESTUDIO DE NECESIDAD, OPORTUNIDAD Y
CONVENIENCIA

Código: SE. 01

Versión: 2021

Fecha de Elaboración: 1-06-2021

Vigencia: 31-12-2021

Hoja de Vida Formato único Departamento Administrativo de la Función Pública	SI
Experiencia	SI
Libreta militar (solo hombres menores de 50 años)	SI
Seguridad Social y aportes parafiscales	SI
Tarjeta profesional	N/A
Declaración personal del proponente de no encontrarse incurso en causal de inhabilidades e incompatibilidades	SI

Persona Jurídica

DOCUMENTOS	OBRA
Fotocopia de cedula representante legal	SI
Fotocopia Rut persona jurídica	SI
Certificado matricula mercantil	SI
Antecedentes fiscales empresa	SI
Antecedentes fiscales representante legal	SI
Antecedentes disciplinarios representante legal	SI
Antecedentes judiciales	SI
Vigencia cédula de ciudadanía	SI
Hoja de Vida Formato único para empresa	SI
Experiencia	SI
Seguridad Social y parafiscales	SI
Tarjeta profesional	N/A
Declaración personal del proponente de no encontrarse incurso en causal de inhabilidades e incompatibilidades	SI



FORMATO
ESTUDIO DE NECESIDAD, OPORTUNIDAD Y
CONVENIENCIA

Código: SE. 01

Versión: 2021

Fecha de Elaboración: 1-06-2021

Vigencia: 31-12-2021

Certificado de capacidad financiera

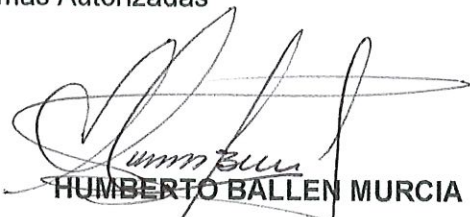
SI

FACTOR DE EVALUACION: De conformidad con el artículo 5 de la ley 1150 de 2007 y el numeral 3 del artículo 12 del decreto 2474 de 2008, la selección de la oferta más favorable será aquella ofrezca menor precio y en un segundo factor que ofrezca la mejor calidad.

17. ANÁLISIS DE COBERTURA DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS CON OCASIÓN DEL PROCESO DE SELECCIÓN Y EL CONTRATO A CELEBRAR

Conforme al Artículo 5.1.8. *Excepciones al otorgamiento del mecanismo de cobertura del riesgo*. "Las garantías no serán obligatorias en los contratos de empréstito, en los interadministrativos, en los de seguro, y en los contratos cuyo valor sea inferior al diez por ciento (10%) de la menor cuantía prevista para cada entidad, caso en el cual se aplicarán las reglas previstas para la mínima cuantía". Siendo el caso presente la Institución no exigirá garantía teniendo en cuenta la naturaleza del contrato y la forma de pago.

Firmas Autorizadas


HUMBERTO BALLEEN MURCIA
Rector


EDILMA STELA JIMENEZ OVALLE
Secretaria Ejecutiva